



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Secretaria Municipal de Planejamento

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

1. OBJETIVO

O presente parecer tem como objetivo a análise da proposta da Empresa ROBERTO DOS SANTOS FERREIRA, participante no do **Processo Licitatório 060/2024, Concorrência nº 008/2024**, cujo objeto é a **“Contratação de empresa para execução das obras de construção de arquibancada no Campo de Futebol Helvécio Machado, situado no Município de Jaboticatubas-MG, com recursos do Convênio Sigcon Saída nº 1481001918/2022/SEDESE”**, conforme solicitação da Comissão Permanente de Licitação através do Comunicado Interno 018/2024 de 15 de agosto de 2024.

2. DO OBJETO DA ANÁLISE

Planilhas do Processo Licitatório 060/2024, Concorrência nº 008/2024, apresentado pela empresa ROBERTO DOS SANTOS FERREIRA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Secretaria Municipal de Planejamento

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG

3. PLANILHA DA PROPOSTA DA EMPRESA

Foram detectadas diferenças de arredondamento em quase a totalidade dos itens. Portanto para facilitar a demonstração, criou-se uma tabela comparativa com os preços apresentados pela empresa na proposta, uma vez que fazer comentários a respeito de cada item seria demasiadamente repetitivo. A tabela abaixo apresenta a comparação entre o resultado encontrado a partir do preço unitário sem BDI e o apresentado pela empresa:

| PLANILHA COMPARATIVA ENTRE PROPOSTA E RESULTADO DE ANÁLISE | | | | | | | |
|---|----------|-----------------------|-----------------------|-------------|----------------------------|-----------------------|-------------|
| ANÁLISE – PREÇOS E TOTAL OBTIDOS A PARTIR DO PREÇO UNITÁRIO DA PROPOSTA SEM BDI | | | | | PREÇOS E TOTAL DA PROPOSTA | | |
| ITEM | QUANT. | PREÇO UNITÁRIO S/ LDI | PREÇO UNITÁRIO C/ LDI | PREÇO TOTAL | PREÇO UNITÁRIO S/ LDI | PREÇO UNITÁRIO C/ LDI | PREÇO TOTAL |
| 1 | | | | 52.511,90 | | | 52.208,12 |
| 1.1 | | | | 8.710,88 | | | 8.711,11 |
| 1.1.1 | 76,00 | 35,52 | 43,58 | 3.312,08 | 35,52 | 43,58 | 3.312,31 |
| 1.1.2 | 1,00 | 4.400,00 | 5.398,80 | 5.398,80 | 4.400,00 | 5.398,80 | 5.398,80 |
| 1.2 | | | | 5.254,18 | | | 5.254,17 |
| 1.2.1 | 3,00 | 850,00 | 1.042,95 | 3.128,85 | 850,00 | 1.042,95 | 3.128,85 |
| 1.2.2 | 1,00 | 510,61 | 626,52 | 626,52 | 510,61 | 626,52 | 626,52 |
| 1.2.3 | 1,00 | 1.221,52 | 1.498,81 | 1.498,81 | 1.221,52 | 1.498,81 | 1.498,81 |
| 1.3 | | | | 18.618,28 | | | 18.629,47 |
| 1.3.1 | 321,06 | 6,04 | 7,41 | 2.379,05 | 6,04 | 7,41 | 2.379,40 |
| 1.3.2 | 321,06 | 20,55 | 25,21 | 8.093,92 | 20,55 | 25,21 | 8.095,48 |
| 1.3.3 | 321,06 | 7,18 | 8,81 | 2.828,54 | 7,18 | 8,81 | 2.828,49 |
| 1.3.4 | 2.568,49 | 1,69 | 2,07 | 5.316,77 | 1,69 | 2,07 | 5.326,10 |
| 1.4 | | | | 19.928,56 | | | 20.333,36 |
| 1.4.1 | 1,00 | 14.738,19 | 18.083,76 | 18.083,76 | 14.738,19 | 18.083,76 | 18.083,76 |
| 1.4.2 | 80,00 | 18,79 | 23,06 | 1.844,80 | 18,79 | 28,12 | 2.249,60 |
| 2 | | | | 96.571,69 | | | 114.450,03 |
| 2.1 | | | | 45.952,95 | | | 54.484,48 |
| 2.1.1 | | | | 20.087,19 | | | 23.433,38 |
| 2.1.1.1 | 138,00 | 28,63 | 35,13 | 4.847,94 | 28,63 | 35,13 | 4.847,80 |
| 2.1.1.3 | 637,37 | 9,46 | 11,61 | 7.399,87 | 9,46 | 14,16 | 9.025,16 |
| 2.1.1.4 | 9,75 | 637,55 | 782,27 | 7.627,13 | 637,55 | 953,99 | 9.301,40 |
| 2.1.1.5 | 12,64 | 7,18 | 8,81 | 111,36 | 7,18 | 10,74 | 135,75 |
| 2.1.1.6 | 37,93 | 2,17 | 2,66 | 100,89 | 2,17 | 3,25 | 123,27 |
| 2.1.2 | | | | 25.865,76 | | | 31.051,09 |
| 2.1.2.1 | 22,97 | 79,77 | 97,88 | 2.248,30 | 79,77 | 97,88 | 2.248,25 |
| 2.1.2.2 | 90,26 | 61,48 | 75,44 | 6.809,21 | 61,48 | 92,00 | 8.303,92 |
| 2.1.2.3 | 38,05 | 15,68 | 19,24 | 732,08 | 15,68 | 23,46 | 892,65 |
| 2.1.2.4 | 654,80 | 9,46 | 11,61 | 7.602,23 | 9,46 | 14,16 | 9.271,97 |
| 2.1.2.5 | 10,14 | 637,55 | 782,27 | 7.932,22 | 637,55 | 953,99 | 340,14 |
| 2.1.2.6 | 10,93 | 20,80 | 25,52 | 278,93 | 20,80 | 31,12 | 168,08 |
| 2.1.2.7 | 15,65 | 7,18 | 8,81 | 137,88 | 7,18 | 10,74 | 152,62 |
| 2.1.2.8 | 46,96 | 2,17 | 2,66 | 124,91 | 2,17 | 3,25 | 405,96 |
| 2.2 | | | | 50.618,74 | | | 59.965,55 |
| 2.2.1 | | | | 30.716,33 | | | 36.047,89 |
| 2.2.1.1 | 132,00 | 39,73 | 48,75 | 6.435,00 | 39,73 | 48,75 | 6.434,83 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Secretaria Municipal de Planejamento

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG

| | | | | | | | |
|--------------|----------|--------|--------|-------------------|--------|--------|-------------------|
| 2.2.1.2 | 902,93 | 9,46 | 11,61 | 10.483,02 | 9,46 | 14,16 | 12.785,49 |
| 2.2.1.3 | 17,16 | 637,55 | 782,27 | 13.423,75 | 637,55 | 953,99 | 16.370,47 |
| 2.2.1.4 | 22,31 | 7,18 | 8,81 | 196,55 | 7,18 | 10,74 | 239,61 |
| 2.2.1.5 | 66,92 | 2,17 | 2,66 | 178,01 | 2,17 | 3,25 | 578,53 |
| 2.2.2 | | | | 15.744,62 | | | 18.939,79 |
| 2.2.2.1 | 13,37 | 72,57 | 89,04 | 1.190,46 | 72,57 | 89,04 | 1.190,51 |
| 2.2.2.2 | 86,24 | 61,48 | 75,44 | 6.505,95 | 61,48 | 92,00 | 7.934,08 |
| 2.2.2.3 | 14,08 | 15,68 | 19,24 | 270,90 | 15,68 | 23,46 | 330,32 |
| 2.2.2.4 | 134,40 | 9,46 | 11,61 | 1.560,38 | 9,46 | 14,16 | 1.903,10 |
| 2.2.2.5 | 7,55 | 637,55 | 782,27 | 5.906,14 | 637,55 | 953,99 | 7.202,62 |
| 2.2.2.6 | 5,12 | 20,80 | 25,52 | 130,66 | 20,80 | 31,12 | 159,33 |
| 2.2.2.7 | 10,73 | 7,18 | 8,81 | 94,53 | 7,18 | 10,74 | 115,24 |
| 2.2.2.8 | 32,18 | 2,17 | 2,66 | 85,60 | 2,17 | 3,25 | 104,59 |
| 2.2.3 | | | | 4.157,79 | | | 4.977,87 |
| 2.2.3.1 | 4,32 | 79,77 | 97,88 | 422,84 | 79,77 | 97,88 | 422,83 |
| 2.2.3.2 | 7,12 | 61,48 | 75,44 | 537,13 | 61,48 | 92,00 | 655,04 |
| 2.2.3.3 | 3,24 | 15,68 | 19,24 | 62,34 | 15,68 | 23,46 | 76,01 |
| 2.2.3.4 | 115,00 | 9,46 | 11,61 | 1.335,15 | 9,46 | 14,16 | 1.628,40 |
| 2.2.3.5 | 2,16 | 637,55 | 782,27 | 1.689,70 | 637,55 | 953,99 | 2.060,62 |
| 2.2.3.6 | 2,00 | 20,80 | 25,52 | 51,04 | 20,80 | 31,12 | 62,24 |
| 2.2.3.7 | 3,02 | 7,18 | 8,81 | 26,61 | 7,18 | 10,74 | 32,43 |
| 2.2.3.8 | 12,40 | 2,17 | 2,66 | 32,98 | 2,17 | 3,25 | 40,30 |
| 3 | | | | 71.888,81 | | | 84.957,02 |
| 3.1 | | | | 39.576,85 | | | 46.719,06 |
| 3.1.1 | | | | 13.988,76 | | | 16.403,35 |
| 3.1.1.1 | 51,84 | 47,07 | 57,75 | 2.993,76 | 47,07 | 57,75 | 2.994,01 |
| 3.1.1.2 | 541,20 | 9,46 | 11,61 | 6.283,33 | 9,46 | 11,61 | 7.663,39 |
| 3.1.1.3 | 6,48 | 592,59 | 727,11 | 4.711,67 | 592,59 | 727,11 | 5.745,95 |
| 3.1.2 | | | | 9.178,42 | | | 10.542,40 |
| 3.1.2.1 | 41,71 | 57,97 | 71,13 | 2.966,83 | 57,97 | 71,13 | 2.966,80 |
| 3.1.2.2 | 341,50 | 9,46 | 11,61 | 3.964,82 | 9,46 | 14,16 | 4.835,64 |
| 3.1.2.3 | 3,09 | 592,59 | 727,11 | 2.246,77 | 592,59 | 886,72 | 2.739,96 |
| 3.1.3 | | | | 16.409,67 | | | 19.773,31 |
| 3.1.3.1 | 14,45 | 61,48 | 75,44 | 1.090,11 | 61,48 | 75,44 | 1.090,05 |
| 3.1.3.2 | 472,32 | 9,46 | 11,61 | 5.483,64 | 9,46 | 14,16 | 6.688,05 |
| 3.1.3.3 | 182,80 | 8,65 | 10,61 | 1.939,51 | 8,65 | 12,94 | 2.362,43 |
| 3.1.3.4 | 10,86 | 592,59 | 727,11 | 7.896,41 | 592,59 | 886,72 | 9.629,78 |
| 3.2 | | | | 32.311,96 | | | 38.237,95 |
| 3.2.1 | | | | 20.692,04 | | | 25.235,45 |
| 3.2.1.1 | 87,12 | 61,48 | 75,44 | 6.572,33 | 61,48 | 92,00 | 8.015,04 |
| 3.2.1.2 | 852,30 | 9,46 | 11,61 | 9.895,20 | 9,46 | 14,16 | 12.068,57 |
| 3.2.1.3 | 5,81 | 592,59 | 727,11 | 4.224,51 | 592,59 | 886,72 | 5.151,84 |
| 3.2.2 | | | | 11.619,92 | | | 13.002,50 |
| 3.2.2.1 | 45,24 | 95,89 | 117,66 | 5.322,94 | 95,89 | 117,66 | 5.322,80 |
| 3.2.2.2 | 309,40 | 9,46 | 11,61 | 3.592,13 | 9,46 | 14,16 | 4.381,10 |
| 3.2.2.3 | 3,72 | 592,59 | 727,11 | 2.704,85 | 592,59 | 886,72 | 3.298,60 |
| 4 | | | | 191.844,08 | | | 199.241,13 |
| 4.1 | | | | 39.806,20 | | | 47.197,28 |
| 4.1.1 | 126,00 | 39,73 | 48,75 | 6.142,50 | 39,73 | 48,75 | 6.142,34 |
| 4.1.2 | 18,60 | 72,57 | 89,04 | 1.656,14 | 72,57 | 108,59 | 2.019,77 |
| 4.1.3 | 17,67 | 15,68 | 19,24 | 339,97 | 15,68 | 23,46 | 414,54 |
| 4.1.4 | 738,40 | 9,46 | 11,61 | 8.572,82 | 9,46 | 14,16 | 10.455,74 |
| 4.1.5 | 25,29 | 61,48 | 75,44 | 1.907,88 | 61,48 | 92,00 | 2.326,68 |
| 4.1.6 | 26,07 | 637,55 | 782,27 | 20.393,78 | 637,55 | 953,99 | 24.870,52 |
| 4.1.7 | 8,03 | 20,80 | 25,52 | 204,93 | 20,80 | 31,12 | 249,89 |
| 4.1.8 | 35,03 | 7,18 | 8,81 | 308,61 | 7,18 | 10,74 | 376,22 |
| 4.1.9 | 105,10 | 2,17 | 2,66 | 279,57 | 2,17 | 3,25 | 341,58 |
| 4.2 | | | | 152.037,88 | | | 152.043,85 |
| 4.2.1 | 4.147,00 | 11,36 | 13,94 | 57.809,18 | 11,36 | 13,94 | 57.803,87 |
| 4.2.2 | 5.282,00 | 12,30 | 15,09 | 79.705,38 | 12,30 | 15,09 | 79.716,47 |
| 4.2.3 | 197,50 | 43,00 | 52,76 | 10.420,10 | 43,00 | 52,76 | 10.420,30 |
| 4.2.4 | 6,00 | 557,35 | 683,87 | 4.103,22 | 557,35 | 683,87 | 4.103,21 |
| 5 | | | | 50.516,59 | | | 50.513,00 |
| 5.1 | | | | 50.516,59 | | | 50.513,00 |
| 5.1.1 | 111,69 | 75,88 | 93,10 | 10.398,34 | 75,88 | 93,10 | 10.398,87 |
| 5.1.2 | 1.138,46 | 9,46 | 11,61 | 13.217,52 | 9,46 | 11,61 | 13.214,58 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Secretaria Municipal de Planejamento

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG

| | | | | | | | |
|----------------------------|--------|--------|--------|-------------------|--------|--------|-------------------|
| 5.1.3 | 15,08 | 592,59 | 727,11 | 10.964,82 | 592,59 | 727,11 | 10.964,79 |
| 5.1.4 | 37,50 | 105,88 | 129,91 | 4.871,63 | 105,88 | 129,91 | 4.871,80 |
| 5.1.5 | 113,72 | 7,53 | 9,24 | 1.050,77 | 7,53 | 9,24 | 1.050,69 |
| 5.1.6 | 113,72 | 25,36 | 31,12 | 3.538,97 | 25,36 | 31,12 | 3.538,59 |
| 5.1.7 | 180,50 | 29,23 | 35,87 | 6.474,54 | 29,23 | 35,87 | 6.473,67 |
| 6 | | | | 16.898,94 | | | 16.897,75 |
| 6.1 | 180,50 | 9,90 | 12,15 | 2.193,08 | 9,90 | 12,15 | 2.192,59 |
| 6.2 | 113,72 | 3,43 | 4,21 | 478,76 | 3,43 | 4,21 | 478,60 |
| 6.3 | 113,72 | 9,60 | 11,78 | 1.339,62 | 9,60 | 11,78 | 1.339,53 |
| 6.4 | 332,58 | 31,58 | 38,75 | 12.887,48 | 31,58 | 38,75 | 12.887,03 |
| 7 | | | | 24.622,31 | | | 24.623,37 |
| 7.1 | 30,00 | 69,27 | 84,99 | 2.549,70 | 69,27 | 84,99 | 2.549,83 |
| 7.2 | 168,00 | 79,00 | 96,93 | 16.284,24 | 79,00 | 96,93 | 16.284,74 |
| 7.3 | 16,50 | 136,48 | 167,46 | 2.763,09 | 136,48 | 167,46 | 2.763,11 |
| 7.4 | 82,50 | 23,00 | 28,22 | 2.328,15 | 23,00 | 28,22 | 2.328,23 |
| 7.5 | 82,50 | 6,89 | 8,45 | 697,13 | 6,89 | 8,45 | 697,46 |
| 8 | | | | 1.389,38 | | | 1.389,58 |
| 8.1 | 187,50 | 6,04 | 7,41 | 1.389,38 | 6,04 | 7,41 | 1.389,58 |
| TOTAL GERAL DA OBRA | | | | 506.243,70 | | | 545.000,00 |

4. CRITÉRIOS DE INEXEQUIBILIDADE

Sobre esse aspecto, dispõe a Lei de licitações, Lei 14.133 de 1º de abril de 2021, em seu art. 49, sobre a classificação das propostas

Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que:

I - contiverem vícios insanáveis;

II - não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital;

III - apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação;

IV - não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração; (grifo nosso)

V - apresentarem desconformidade com quaisquer outras exigências do edital, desde que insanável.

§ 1º A verificação da conformidade das propostas poderá ser feita exclusivamente em relação à proposta mais bem classificada.

*§ 2º A Administração poderá realizar diligências para aferir a exequibilidade das propostas ou exigir dos licitantes que ela seja demonstrada, conforme disposto no inciso IV do **caput** deste artigo.*



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Secretaria Municipal de Planejamento

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG

§ 3º No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente.

§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexecutáveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração. (grifo nosso)

§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei.

A empresa apresentou proposta no valor de R\$ 545.000,00, portanto, com um percentual de desconto em relação ao orçamento da licitação maior que 75%, conforme cálculo abaixo, sendo assim, não se enquadrando dentro dos critérios de inexecutabilidade definidos no § 4º do inciso V do art. 59 da lei 14.133/2021:

$$\frac{\text{Valor da proposta da Empresa}}{\text{Valor orçado pela Administração}} = \frac{545.000,00}{622.638,81} = 0,8753 = 87,53\%$$

Portanto um desconto de 12,47%

5. CONCLUSÃO

Pelo exposto, pede-se que a Empresa ROBERTO DOS SANTOS FERREIRA apresente a planilha readequada, mantendo-se o valor da proposta inalterado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Secretaria Municipal de Planejamento

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG

Sugere-se, porém, a utilização de fórmulas de arredondamento para evitar esse tipo de erro.

Jaboticatubas, 3 de setembro de 2024.

Geraldo da Conceição Marques Junior

Engenheiro Civil CREA 155.237/D